

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО НОРМАТИВНА УРЕДБА, ГРАЖДАНСКИ ПРАВА, ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Мариана Маркова – Председател на ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност”

Уважаеми г-н Председател, на свое заседание, проведено на 22.04.2025 г., в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов и Теодора Димитрова – юрист при Община Свищов, ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” разгледа предложение с Вх. №1278/16.04.2026 г. и предложение с Вх. №1286/20.04.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов за приемане на изменения на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност”, присъстваха 7 общински съветници.

Съгласно приетия дневен ред на заседанието ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” разгледа като първа точка предложение с Вх. №1278/16.04.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов за изменение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Прот. № 9 на Общински съвет – Свищов. В дебатите участваха София Вергилова-Георгиева, Ивелин Петров, д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов и Теодора Димитрова – юрист при Община Свищов.

София Вергилова-Георгиева предложи да бъдат направени корекции в **Приложение № Д-1: ДЕКЛАРАЦИЯ по § 3а от ПЗР на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов – за жилищни имоти, а именно:**

1. след текста „ОБЩИЯТ БРОЙ на лицата, ползватели на услугата е: (.....), в т.ч. лица под 18 години:(.....)“ да се добави следния текст „и лица с експертно решение от ТЕЛК/НЕЛК: (.....).“

2. В приложенията след „1. Нотариално заверено пълномощно (когато декларацията се подава от името на лице, различно от декларатора);“

да се добави като приложение

„2. Експертно решение от ТЕЛК/НЕЛК (ако е приложимо).“.

При кворум от 7 общински съветници процедурното предложение на София Вергилова-Георгиева се прие от ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов заедно с направената корекция се прие от ПК по “Нормативна

уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

Като втора точка от дневния ред на заседанието ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” разгледа предложение с Вх. №1286/20.04.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов за приемане на допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов.

София Вергилова-Георгиева предложи да бъдат направени корекции в текста на решенето, а именно: да се промени текстът на т. 5 „Групови посещения в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ - 1.80 евро“ и да добие следния вид „Групови посещения (над 10 човека) в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ - 1.80 евро/човек;“.

При кворум от 7 общински съветници процедурното предложение на София Вергилова-Георгиева се прие от ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов заедно с направената корекция се прие от ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

Мариана Маркова – Председател на ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” предложи предложенията от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов да бъдат обединени в един проект за решение, тъй като бяха единодушно приети и двете касаят изменения на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, и комисията да предложи един доклад за разглеждане на заседанието на Общински съвет – Свищов.

При кворум от 7 общински съветници процедурното предложение на Мариана Маркова се прие от ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

ПК по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 22.04.2026 г.

ОТНОСНО: Приемане на изменения на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Прот. №9 на Общински съвет – Свищов

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 9 и чл. 8 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), предложение с Вх. №1278/16.04.2026 г. и предложение с Вх. №1286/20.04.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Приема изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Прот. № 9 на Общински съвет – Свищов, както следва:

1. СЪЗДАВА се нов параграф в Преходните и заключителните разпоредби на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Прот. № 9 на Общински съвет – Свищов, а именно **§ 3а, гласящ следното:**

„(1) В срок до 31.07.2026 г. собствениците на имоти (физически и юридически лица) попълват и представят в администрацията на Община Свищов декларация по образец за притежаваните от тях жилищни (Приложение Д-1) и/или нежилищни (Приложение Д-2) имоти. За собствениците на новопридобити имоти срокът е до 2 месеца след придобиването на имота.

(2) При неизпълнение на горната разпоредба, администрацията на община Свищов има право да вземе служебно данните от ЕСГРАОН, НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ПО ПРИХОДИТЕ, ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР И РЕГИСТЪР НА ЮРИДИЧЕСКИТЕ ЛИЦА С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ, както и от която и да е друга институция с цел събиране на достатъчно данни за попълване на данъчната партида на лицето.“

2. ПРИЕМА ДЕКЛАРАЦИЯ по § 3а от ПЗР на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов – за жилищни имоти, Приложение № Д-1, със следния текст:

ПРИЛОЖЕНИЕ № Д-1

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА СВИЩОВ

ДЕКЛАРАЦИЯ по § 3а от
ПЗР на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и
цени на услуги на територията на община Свищов –
за жилищни имоти

От,
БУЛСТАТ/ЕИК/ЕГН/осигурителен номер на чужд гражданин №.....,
в качеството си на.....,

/собственик, ползвател, концесионер, лице на което е предоставен за управление
имот-държавна или общинска собственост, друго/

Адрес.....
телефон:.....e-mail:
адрес за кореспонденция.....
чрез:.....

/трите имена и длъжността на: законен представител/пълномощник/

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен номер за чужд гражданин

телефон:....., e-mail:.....

Пълномощно заверено на от

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ

в недвижим имот с партиден №,
представляващ.....,
/земя и сграда (жилище, гараж, ателие и др.)/
находящ се на адрес:
/ гр.(с.), общ., жк, ул., бл., вх., ап., ет./

ОБЩИЯТ БРОЙ на лицата, ползватели на услугата е:
(.....), в т.ч. лица под 18 години:
.....(.....) **и лица с експертно решение от
ТЕЛК/НЕЛК: (.....).**

*(посочват се с цифри и думи общият брой на лицата, пребиваващи в имота на някакво правно
основание: в т.ч. собственици, ползватели с учредено вещно право на ползване, обитатели,
наематели, лица с настоящ/постоянен адрес в недвижимия имот, др.)*

С настоящата декларация, предоставям предварително информация, свързана с
приложимостта на новите видове основи за определяне на размера на таксата за битови
отпадъци, установени в чл. 67 от Закона за местните данъци и такси (в сила от 01.01.2026 г.).

Декларирам, че съм съгласен/а Община Свищов да обработва личните ми данни, които
предоставям във връзка с целите на настоящата декларация.

Известно ми е, че за неверни данни, нося наказателна отговорност по НК.

ЗАБЕЛЕЖКА:

Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва
останалите съсобственици и ползватели, вписани в нея.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Нотариално заверено пълномощно (когато декларацията се подава от името на
лице, различно от декларатора);
2. **Експертно решение от ТЕЛК/НЕЛК (ако е приложимо).**

ДЕКЛАРАТОР:

(подпис)

**3. ПРИЕМА ДЕКЛАРАЦИЯ по § 3а от ПЗР на Наредбата за определянето и
администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община
Свищов – за нежилищни имоти, Приложение № Д-2, със следния текст:**

ПРИЛОЖЕНИЕ № Д-2

**ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА СВИЩОВ**

**ДЕКЛАРАЦИЯ по § 3а от
ПЗР на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на
услуги на територията на община Свищов –
за нежилищни имоти**

ОТ

/трите имена на лицето/наименование на предприятието – собственик/ползвател с учредено

вещно право на ползване; концесионер; лице, на което е възложено управлението на имот
държавна/общинска собственост/,

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен номер за чужд гражданин
БУЛСТАТ/ЕИК.....
Постоянен адрес/седалище.....
Адрес за кореспонденция.....
Телефон:....., e-mail:.....

чрез:.....

/трите имена и длъжността на: законен представител/пълномощник/

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен номер за чужд гражданин
Телефон: , e-mail:.....
Пълномощно заверено на от

Настоящата декларация се подава във връзка с:

- **Обстоятелства, свързани с определянето на основата за ТБО от 01.01.2026 г.**

В качеството си на:

.....
/собственик, съсобственик, ползвател, наемател, лице пребиваващо на друго основание/
за недвижими имоти с партиден №.....
находящ се на адрес:.....
.....
/гр. (с), ул., бл., вх., ап., ет., ид. № по КККР/

ДЕКЛАРИРАМ СЛЕДНИТЕ ОБСТОЯТЕЛСТВА:

На територията на имота има обособени обекта.

/посочва се броя на самостоятелните обекти/

За всеки от обектите прилагам попълнено Приложение 1, неразделна част от настоящата декларация.

С настоящата декларация предоставям предварително информация, свързана с приложимостта на новите видове основи за определяне на размера на таксата за битови отпадъци, установени в чл. 67 от Закона за местните данъци и такси (в сила от 01.01.2026 г.).

Декларирам, че съм съгласен/а Община Свищов да обработва личните ми данни, които предоставям във връзка с целите на настоящата декларация.

Известно ми е, че за неверни данни, нося наказателна отговорност по НК.

ЗАБЕЛЕЖКА:

Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици и ползватели, вписани в нея.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Към настоящата декларация прилагам за всеки отделен обект попълнено Приложение 1 -бр.

2. Нотариално заверено пълномощно (когато декларацията се подава от името на лице, различно от декларатора)

Подпис и три имена на декларатора

..... 2026 г.

/...../

Приложение 1 към Декларация Д-2 за партида номер

за ОБЕКТ, представляващ.....

/посочва се вида на обекта, описан в указанията за попълване на декларацията/

в който извършвам следната дейност:

1.
2.
3.

/описва се точно предмета на дейност /

2. Декларирам следните данни за обект, които да послужат като основа за определяне на размера на дължимата такса смет

№	ПОКАЗАТЕЛ	ДАННИ
1.	Брой места (общо на открито и на закрито)	
2.	Брой легла в обекта	
3.	Брой персонал в обекта (средно списъчен към 31.12.2025 г.)	
4.	Брой лица временно пребиваващи в обекта.	

С настоящата декларация, предоставям/-е предварително информация, свързана с приложимостта на новите видове основи за определяне на размера на таксата за битови отпадъци, установени в чл. 67 от Закона за местните данъци и такси (в сила от 01.01.2026 г.).

Известно ми е, че за неверни данни, нося наказателна отговорност по НК.

Подпис и три имена на декларатора

..... 2026 г.

/...../

ОБЩИНА СВИЦОВ

Указания за попълване на декларацията

1. Декларацията се попълва от всички физически и юридически лица, притежаващи и /или извършващи дейност на територията на община Свищов за **нежилищни имоти или жилищни, приравнени на нежилищни.**

2. Декларацията се подава за всяка партида. За всеки обект се попълва отделно

приложение.

3. При попълване да се спазват следните изисквания:

3.1. Лечебно заведение (в т.ч. болница, ДКЦ, медицински център, лекарски, стоматологичен, ветеринарен кабинет и др.) - т. 1, 2, 3, 4;

3.2. Хотел или друго място за настаняване, къщи за гости, семеен хотел, места за подслон, почивни бази и др. (в т.ч. хостел, стая за гости, апартамент за гости, общежитие и др.) - т. 1, 2, 3, 4;

3.3. Учебно заведение (ВУЗ, училище, читалище, библиотека, детска градина, друго учебно заведение) - т. 1, 2, 3, 4;

3.4. Театър, кино, концертна зала, галерия, музей и др. - т. 1, 3, 4;

3.5. Административна сграда (в т.ч. офис) - т. 1, 3;

3.6. Заведение за хранене и развлечение (ресторант, закусвалня, бар, нощен клуб, казино и др. подобни) - т. 1, 3, 4;

3.7. Обект за търговия със стоки на едро и/или дребно (в т.ч. супермаркет, хипермаркет, склад, Към тази категория се отнасят и аптека, бензиностанция, газ/метанстанция и др.) - т. 1, 3, 4;

3.8. Обект за услуги (в т.ч. комунални услуги; обущар, шивач и др.; фризьорски, козметични, масажни и др. под. услуги; автосервизни и др. под. услуги) – т. 1, 3, 4;

3.9. Пазар; - т. 1, 3, 4;

3.10. Паркинг, автокъща - т. 1, 3, 4;

3.11. Спортен обект – стадион, фитнес, тенискорт и др. - т. 1, 3, 4;

3.12. Производствен обект за хранителни и нехранителни стоки (в т.ч. цех, работилница и др.) - т. 1, 3;

3.13. Селскостопански обекти (в т.ч. обект за животновъдство, птицевъдство, растениевъдство, складове и навеси за съхранение на селскостопанска продукция, силози, екарисажи и др.) - т. 1, 3;

3.14. Обект за производство, разпределение на електроенергия, помпени и водопречиствателни станции (в т.ч. трафопост, хидрофор и др. под.) - т. 1, 3.

Информация за попълване на декларацията – Община Свищов, отдел „Общински приходи“.

II. Приема изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Прот. №9 на Общински съвет – Свищов, както следва:

1. **СЪЗДАВА** се нов параграф в Преходните и заключителни разпоредби на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов, а именно **§ 3 б, гласящ следното:**

„Считано от 01 май 2026 г. влизат в сила нови цени на услуги, които се предоставят в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“, както следва:

1. Беседа на български език в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ - 6.00 евро;

2. Беседа на английски език в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ - 12.00 евро;

3. Входен билет в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ - 3.00 евро;

4. Семеен билет в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ - 7.50 евро;

5. Групови посещения (**над 10 човека**) в недвижима културна ценност –

Средновековна крепост „Калето“ .

- 1.80 евро/човек;

6. Любителско заснемане в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ - 6.00 евро;

7. Провеждане на мероприятия в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ - 150.00 евро“.

МОТИВИ: Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Прот. № 9 на Общински съвет – Свищов урежда основните отношения, свързани с определянето и администрирането на местните такси и цени на предоставяни на физически и юридически лица услуги, реда и срока на тяхното събиране на територията на община Свищов.

I. ПРИЧИНИ, КОИТО НАЛАГАТ ИЗМЕНЕНИЯТА НА НАРЕДБАТА.

ПЪРВО: В Наредбата е предвидено Общината да събира такса битови отпадъци по смисъла на чл. 62 от ЗМДТ. Със Закона за местните данъци и такси и със Закона за управление на отпадъците е предвидено да се въведе нова методика, касаеща начина на изчисление на таксата за битови отпадъци. Предвижда се таксата да бъде изчислявана на принципа „замърсителят плаща“. Този принцип се прилага по непоследователен начин в политиките и действията на ЕС в областта на околната среда. Поради тази причина следва да бъде събрана информация от физическите лица и от юридическите лица относно притежаваните от тях жилищни имоти и нежилищни.

Въз основа на това, Наредбата трябва да бъде изменена и да бъдат публикувани декларации, които да бъдат попълвани от лицата, притежаващи имоти на територията на община Свищов. Следва да бъде предвиден срок, в който лицата да ги попълнят и предадат в администрацията на Общината. Процесното изменение е поместено в преходните и заключителните разпоредби на Наредбата (нов параграф в Преходните и заключителните разпоредби § 3а), защото по своята същност тези разпоредби имат специфични функции, различни от основните разпоредби, и тяхната основна цел е да осигурят плавен преход между старото и новото законодателство, като същевременно гарантират правната сигурност. Също така, в самата Наредба като приложения са публикувани декларациите, ведно с указания за попълването им.

ВТОРО: По смисъла на чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ, в Наредбата е предвидено Общината да предлага на физическите и юридическите лица услуги по цени, утвърдени с решение на Общинския съвет. В този смисъл предложението касае изменение на Наредбата чрез допълнение – създава се нов параграф в Преходните и заключителни разпоредби на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов, а именно § 3 б, който регламентира нови цени на услуги, които се предоставят в недвижима културна ценност – Средновековна крепост „Калето“ (считано от 01.05.2026 г.).

При изменението на Наредбата са спазени следните принципи: принцип на необходимост, принцип на обосновааност, принцип на предвидимост и откритост, принципът на съгласуваност, принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност:

II. ЦЕЛИ НА ИЗМЕНЕНИЯТА НА НАРЕДБАТА.

ПЪРВО. Събиране на информация, касаеща притежаваните имоти (жилищни и нежилищни) от физически лица и юридически такива. Информация е свързана с въвеждането на нова методика относно изчисляването на такса за битови отпадъци, като новата методика се опира на принципа „замърсителят плаща“.

ВТОРО. Постигане на финансова стабилност на Общината, осигуряване на

средства за местните дейности, в т.ч. покриване на изискванията на жителите за подобряване на инфраструктурата и социалната среда, както и за осигуряване необходимото собствено финансово участие на Общината при кандидатстване по европейски програми за реализиране на проекти с висока обществена значимост за цялата община.

III. ФИНАНСОВИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА ИЗМЕНЕНИЯТА НА НАРЕДБАТА.

Измененията на Наредбата няма да са свързани с изразходването на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

IV. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ.

Очакваните резултати са: да се гарантират дейностите в Общината като се уеднаквят разпоредбите в ЗМДТ и тези в Наредбата, както и да се гарантират дейностите в Общината, да се осигурят средствата за местните инициативи от обществено значение, тяхното постигане, изпълнение на планове и стабилност за участие на Общината при кандидатстване по европейски програми за реализиране на проекти с висока обществена значимост за цялата община.

V. АНАЛИЗ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРАВОТО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ.

Проектът за изменение на *Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Свищов, приета с Решение №115/28.03.2024 г., Прот. № 9 на Общински съвет – Свищов*, е подзаконов нормативен акт и е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с Европейската харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие и с приложимото европейско законодателство.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО “НУГПОРС”:

/Мариана Маркова/